



<B1F>



もともと結婚式場の花嫁控室です。現在和室です。  
 改装可能、改装の相談も可能です。  
 もちろんそのままお使いいただいても構いません。

隠れ家的オフィス、サロンにおすすめです。  
 来客用の駐車場は境内の駐車場をご利用いただけます。



↑今津川沿いの神社の境内の中です。  
 この部屋から川は見えません。

物件種目	<b>貸店舗・事務所</b>		
最寄駅	錦川清流線 西岩国駅		
賃貸条件	賃料	<b>55,000 円</b>	
	一時金等	敷金 2カ月 / 礼金 なし	
所在地	山口県 岩国市 今津町 6-12-23		
交通	山陽本線 岩国駅 徒歩25分		
	錦川清流線 西岩国駅 徒歩20分		
建物	建物名	白崎メモリアルコートB1-5	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造 (RC) 5階建 地下1階部分	
	使用部分面積	25.92㎡(7.8坪)	
築年月	1989年2月	契約期間	2年
管理費等	3,000円		
土地面積		用途地域	第一種住居
駐車場	1台付(2台目以降3,300円/1台)		
現況	空	引渡日	即時
接道状況			
本体設備	エレベータ		
各戸設備	収納スペース		
備考	看板代16,500円(契約時)		
	保証会社加入要(初回80%、月額3.0%)		
会員番号		物件番号	

山口県知事免許 (1) 第 3640 号

〒740-0018 山口県岩国市麻里布町3-4-20

**S-Clas**

**TEL:0827-29-3755**  
**E-MAIL:info@sclas.net**

【客付会社様へ】

- 手数料: 貸主0% 借主100%
- 取引態様: 元付50% 客付媒介
- 情報公開日:

物件番号

物件所在